



BYGGKONTROLLEN AS
Okkenhaugvegen 5
7604 LEVANGER

Att.Odd Egil Wangberg

Delegert sak - Byggesak nr.: 95/2021

5053-005/056 - Anne Lene Underland - Bolig - Saksmovegen 22 - Endring av ansvarsretter godkjennes

Kommunen viser til søknad om endring av ansvarsretter, mottatt her den 15.04.2021.

Tiltaket

Det søkes om oppføring av ny enebolig jf. Tidligere saksnr. 2020/863.

Det søkes nå om endring av ansvarsretter.

Søknaden følges av ansvarserklæringer samt oppdatert gjennomføringsplan.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3, og vedtatte delegasjonsbestemmelser, godkjennes søknad om tillatelse til tiltak under følgende forutsetninger:

- Tiltaket skal gjennomføres i samsvar med plan- og bygningsloven med gjeldende forskrifter og vedtekter.
- Tiltaket godkjennes plassert i tiltaksklasse: 1

Følgende ansvarsforhold utgår:

FuglesangDahl AS (991 836 330)

- PRO/UTF - sanitæranlegg
- PRO/UTF - ventilasjonsanlegg
- PRO/UTF - betongarbeider
- PRO/UTF – flis og tettesjikt våtrom

Ansvarområdene erstattes av følgende:

Xpert Rør AS (922 154 562)

- PRO/UTF – sanitæranlegg

YSH AS (995 969 289)

- PRO/UTF – ventilasjonsanlegg

- **Steinkjer mur og flis AS** (995 934 671)
- PRO/UTF - betongarbeider
- PRO/UTF – flis og tettesjikt våtrom

Merknader/orientering:

Gravemelding og søknad om tilkoping/ utføring av sanitæranlegg må være godkjent før arbeidene starter.

For bygning eller eiendom som skal ha adresse, skal adressenummer være satt opp før bygning eller bygningsdel tas i bruk (matrikkelforskriften § 57-2).

Tillatelsen taper sin gyldighet hvis arbeidet ikke er igangsatt innen 3 år. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, jmfør pbl. § 21-9.

Vedtaket kan påklages i henhold til forvaltningslovens § 28. Det er tre ukers klagefrist fra det tidspunkt vedtaket er kommet frem, jf. forvaltningslovens § 29.

Faktura for saksbehandling vil bli ettersendt, jf. pbl. § 33-1.

Tiltaket vil bli kontrollmålt av kommunen senest etter at ferdigattest er gitt.

Med hilsen

Eva Kristine Letnes
byggesaksbehandler

Kopi til:

LILLEBY TEGNEKONTOR	Hustadlandet 197	7670	INDERØY
VITEC AS	Industrivegen 12	7652	VERDAL
FUGLESANGDAHL AS	Postboks 4013 Nordsia	7726	STEINKJER
OLE IVAR REISTAD	Guin	7732	STEINKJER
XPERT RØR AS	c/o Lars Roar Heggstad Bjønnavegen 37	7670	INDERØY
YSH BOLIGVENTILASJON OG SERVICE AS	Furuskogvegen 29	7713	STEINKJER
STEINKJER MUR OG FLIS AS	c/o Tore Verstad Bjørdalsvegen 13	7717	STEINKJER
Anne Lena Underland	Markhusvegen 82	7690	Mosvik

Dette brevet er godkjent elektronisk og kan derfor sendes uten underskrift.